

所有している空き家でお困りの方へ

全道的に空き家が増えています

近年、北海道全域で空き家が増加しており、平成 25 年に実施された住宅土地統計調査では、全道で約 38 万戸、住宅総数の 14.1%が空き家であるといった結果が報告されました。

また、令和 2 年に実施した国勢調査において、剣淵町は世帯数が 1,227 世帯となり、平成 27 年と比べ 5 年間で 103 世帯 (7.7%) が減少しています。

剣淵町においても人口減少が進むにつれ、空き家が増加していることが懸念されています。

所有する空き家の処分などでお困りの方は、次の方法をご活用ください。

空き家を活かす～町ホームページの空き家情報に登録してみませんか～

誰も住んでいない実家の住宅どうしよう・・・。
少し古いけど、まだ住めるんだけどなあ。自分には
今の住宅があるし・・・誰か住んでくれないかなあ。



現在、剣淵町では、町ホームページに「空き家・空地情報」を掲載しています。

町ホームページに「空き家情報」を掲載することで、移住を考えている方や、公営住宅などから一戸建て住宅への転居を希望する方などへ広く情報を周知することができます。

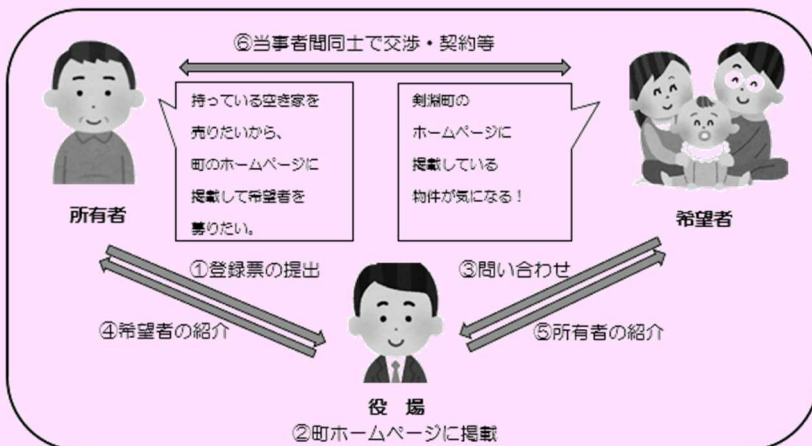
また、町ホームページに掲載している「空き家・空き地情報」は、北海道のホームページ内の「空き家バンク」と連携しており、より多くの方が閲覧できます。

※町ホームページの「空き家情報」は、掲載するとすぐに問い合わせが来ている状況で、令和 3 年 12 月末現在の空き家登録は 0 件となっています。



▲町ホームページ「空き家・空き地情報」

- ①空き家情報の登録申請をします。
- ②町ホームページに空き家情報を掲載します。
- ③空き家希望者から、町に問合せが来ます。
- ④町から所有者に対し、空き家希望者をご紹介します。
- ⑤④で内容確認後、町から空き家希望者に、所有者をご紹介します。
- ⑥当事者間で交渉・ご契約をしていただきます。



空き家を解体する～解体費用の試算や、解体業者を探すには～

古くなって住めなくなった住宅を解体したいけど費用ってどれくらいかかるの？
解体業者もどこにお願いしたらいいのかしら？



所有している空き家を解体したいけど、「解体業者を知らない」「解体費用がどれくらいかかるのかわからない」などといった不安がある時は、(株)クラッソーネが運営するホームページから剣淵町内で解体作業ができる業者のご案内や、解体費用の試算を無料で確認することができます。

この取り組みは、国土交通省空き家対策モデル事業として町ホームページ「移住・定住情報」から(株)クラッソーネの業者紹介、解体費用の試算を行うサイトに移動することができます。



<p>住まい情報</p> <p>「空き家情報」を紹介中。また、空き家所有者の情報も募集中。剣淵町に所有する空き家を賃貸・売却したい方はお気軽にご連絡ください。</p> <p>⇒空き地・空き家情報はこちら</p> <p>⇒公営住宅の空き家情報についてはこちら</p> <p>空き家の解体工事の施工業者の紹介や、無料見積もりなどのお困りの方は、剣淵町と株式会社クラッソーネによる「空き家対策モデル事業の連携協定」により次のサイトから施工業者への無料見積もり依頼や解体シミュレーションが出来ます。</p> <p>⇒解体費用シミュレーションはこちら</p> <p>⇒施工業者の紹介や無料見積りはこちら</p> <p>安心して元気に暮らす</p>	<p>住所</p> <p>広域行政</p> <p>けんがわ町の施設</p> <p>観光情報 (日本の歴史や観光施設・剣淵町観光協会へ)</p> <p>けんがわ町のイベント</p> <p>特産品</p> <p>剣淵町の公共施設マップ</p> <p>住居費・戸籍・税金・年金・番号制度 (マイナンバー)</p> <p>国民健康保険・後期高齢者医療</p> <p>健康</p> <p>子育て</p> <p>住宅・上下水道</p> <p>教育・文化・スポーツ</p> <p>まちづくり</p> <p>道路・土木・建築</p> <p>消防・防災</p>
---	---

▲町ホームページ「移住・定住情報」ページ

剣淵町版 国土交通省採択 AIによる解体費用シミュレーション活用推進事業 提供：株式会社クラッソーネ

その場でシミュレーション

¥

Q. 解体を検討している建物の種類は何ですか？

サービス提供 クラッソーネ

▲(株)クラッソーネ解体費用試算ページ

「町ホームページ」⇒「移住・定住情報」⇒「住まい情報」から(株)クラッソーネのホームページに移動することができます。

剣淵町住宅に関する補助制度

【剣淵町住宅新築・改修促進助成関連補助制度】

(令和4年度まで)

【補助対象となる住宅工事】

- 建設業者が自ら行う住宅工事で、**工事する費用が100万円以上**のもの
- 剣淵町に住所を有し居住する者、または剣淵町に移住しようとする者

【補助金額】

- ◎住宅新築助成事業・・・60万円
- ◎住宅改修助成事業・・・30万円

(注) 上記補助金額の3分の1を剣淵町共通商品券振興会が発行する剣淵町共通商品券で交付します。なお、町外業者による工事の場合は、補助額が2分の1となります。